**Условия предоставления Кредитных каникул**

**заёмщикам в случае потери / снижения доходов, а также в случае возникновения чрезвычайной ситуации в зоне проживания заемщика**

**С 1 января 2024 года** в соответствии со ст. 6.1-2 353-ФЗ, в течение действия срока договора Вы имеете право оформить кредитные каникулы.

1. Если Ваш среднемесячный доход за два месяца, предшествующие месяцу обращения, снизился **более чем на 30%** по сравнению со среднемесячным доходом, рассчитанным за двенадцать месяцев, предшествующих месяцу обращения, и Вы сможете подтвердить этот факт официальными документами,
2. В случае возникновения чрезвычайной ситуации в зоне Вашего проживания: аварии, катастрофы или другого бедствия природного или техногенного характера. В этом случае дата обращения должна быть не позднее шестидесяти дней со дня установления соответствующих фактов.

Также должны выполняться следующие условия:

* Вы не проходите процедуру банкротства
* По соответствующему договору:
* Не действует льготный период, установленный в связи с участием в СВО;
* Не было факта получения Кредитных каникул, согласно 106-ФЗ, по тем же основаниям;
* Отсутствует решение суда:

-по заключению мирового соглашения,

-о взыскании задолженности,

-о расторжении договора;

* Не предъявлен исполнительный документ;
* Не обращено взыскание на предмет залога.

Вы вправе определить дату начала и длительность льготного периода. При этом дата начала льготного периода не может отстоять более чем на один месяц, предшествующий обращению, срок льготного периода может составлять не более шести месяцев. Если льготный период в обращении не заявлен, льготный период будет считается равным шести месяцам, а датой начала льготного периода - дата направления обращения.

**Документами, подтверждающими нахождение в трудной жизненной ситуации, являются:**

**Для подтверждения обстоятельств пункта 1)**

**Справка о доходах физического лица и удержанных суммах налога** по форме, утвержденной федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по контролю и надзору за соблюдением законодательства о налогах и сборах, за указанные периоды.

Заемщик, который находится в отпуске по уходу за ребенком, также может представить выданную работодателем **справку о заработной плате** в совокупности с **Листком нетрудоспособности,** выданным в соответствии с законодательством РФ об обязательном социальном страховании в связи с отпуском по уходу за ребенком.

**Для подтверждения обстоятельств пункта 2)**

Документы об установлении фактов проживания в жилом помещении, находящемся в зоне чрезвычайной ситуации, нарушения условий жизнедеятельности и утраты имущества в результате чрезвычайной ситуации федерального, межрегионального, регионального, межмуниципального или муниципального характера, выдаваемые органами местного самоуправления.

Ваше обращение будет рассмотрено ООО МКК «ФИНТЕРРА» в течение 5 рабочих дней.